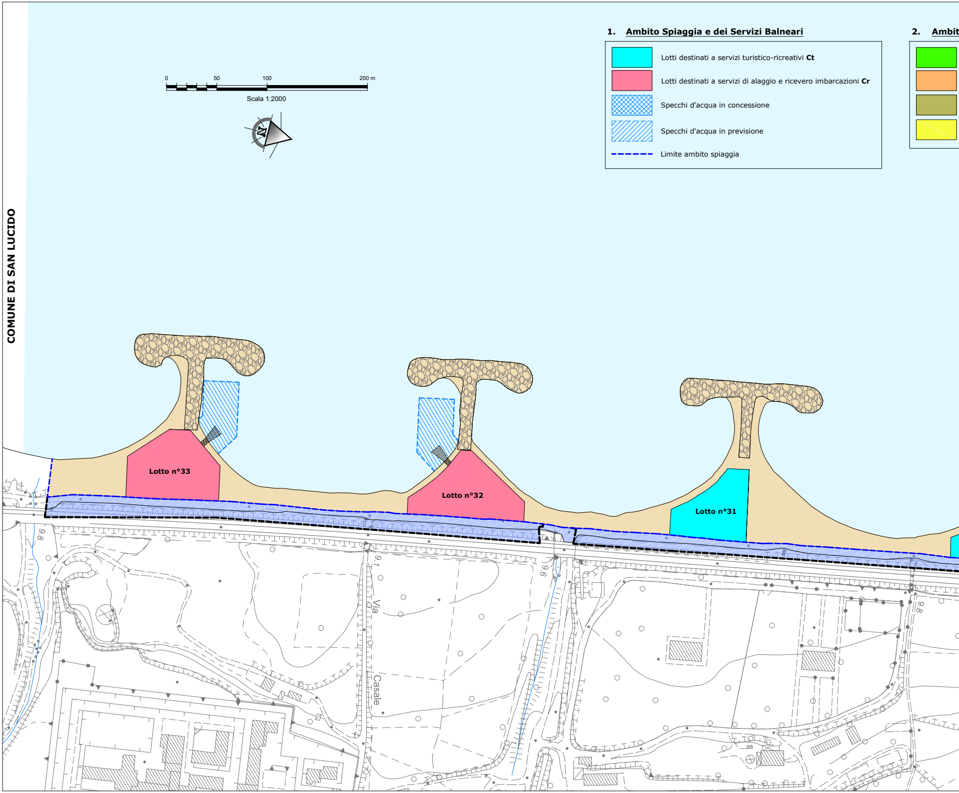

COMUNE DI SAN LUCIDO
0
50
100
200 m
Scala 1:2000
1. Ambito Spiaggia e dei Servizi Balneari
Lotti destinati a servizi turistico-ricreativi Ct
Lotti destinati a servizi di alaggio e ricevero imbarcazioni Cr
Specchi d'acqua in concessione
Specchi d'acqua in previsione
Limite ambito spiaggia
2. Ambit
Lotto n°33
Lotto n°32
Lotto n°31
Via Casale
9.1
9.6
9.8
8.6

o Verde e dei Servizi Extra-Balneari

Lotti destinati a servizi di assistenza sociale **Cs**

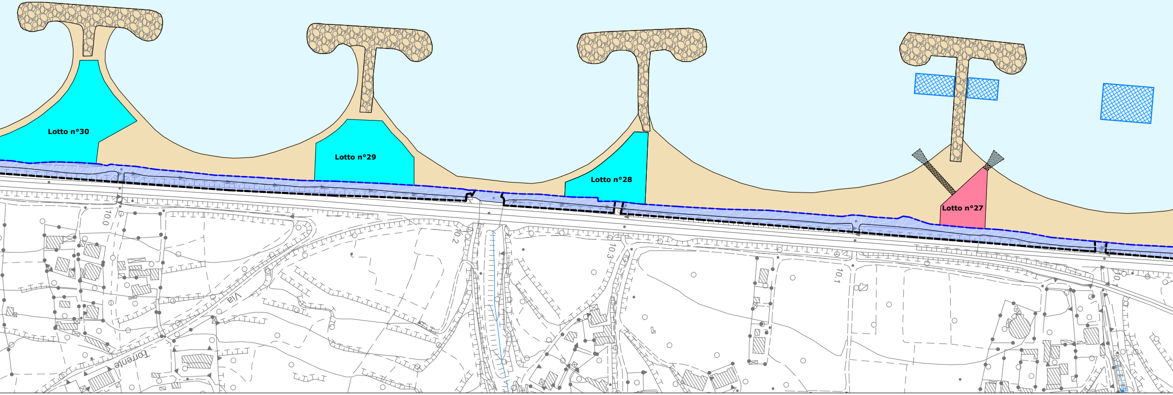
Lotti destinati a servizi extra-balneari **Ce**

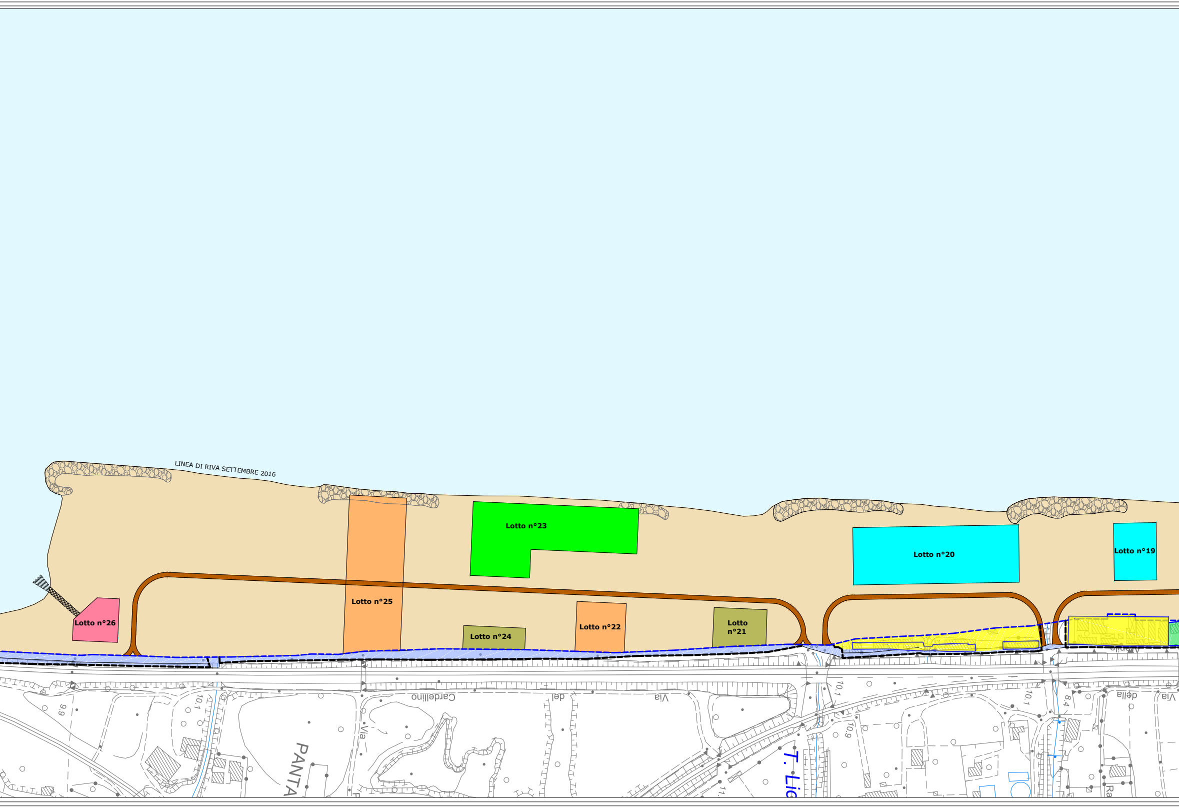
Lotti destinati a parcheggi a gestione privata **Cp**

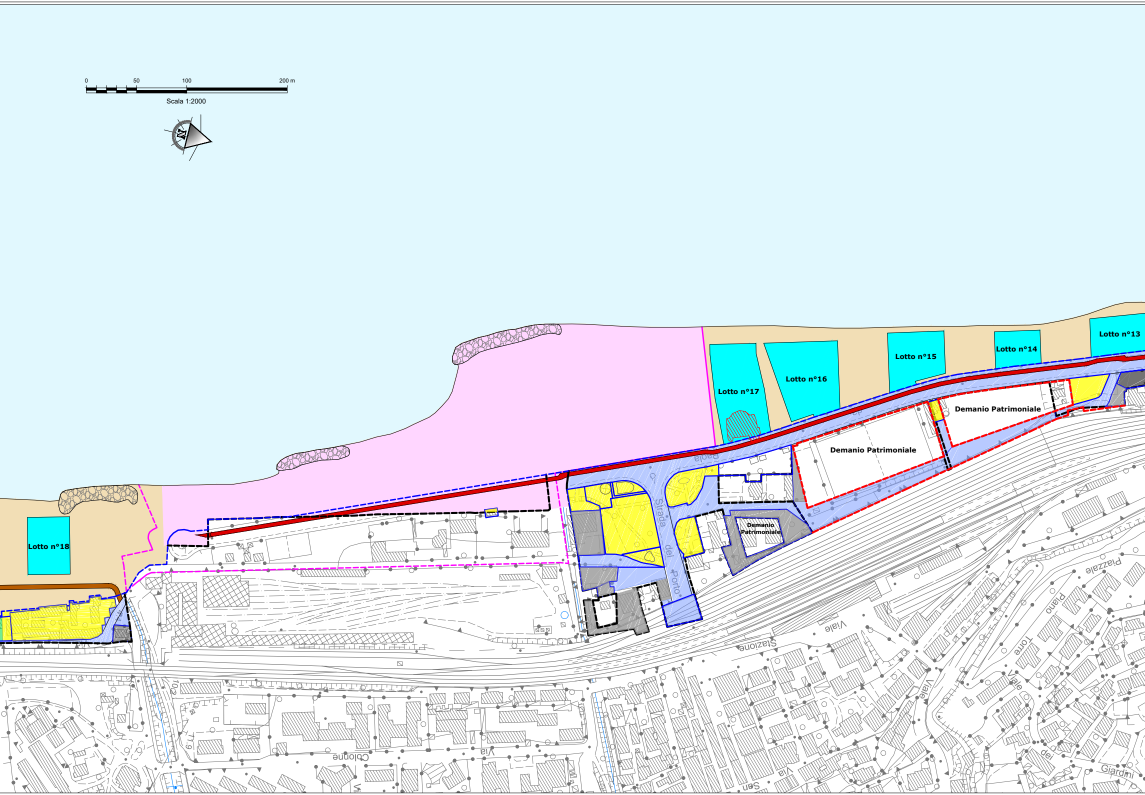
Destinazione turistico ricreativa extra balneare

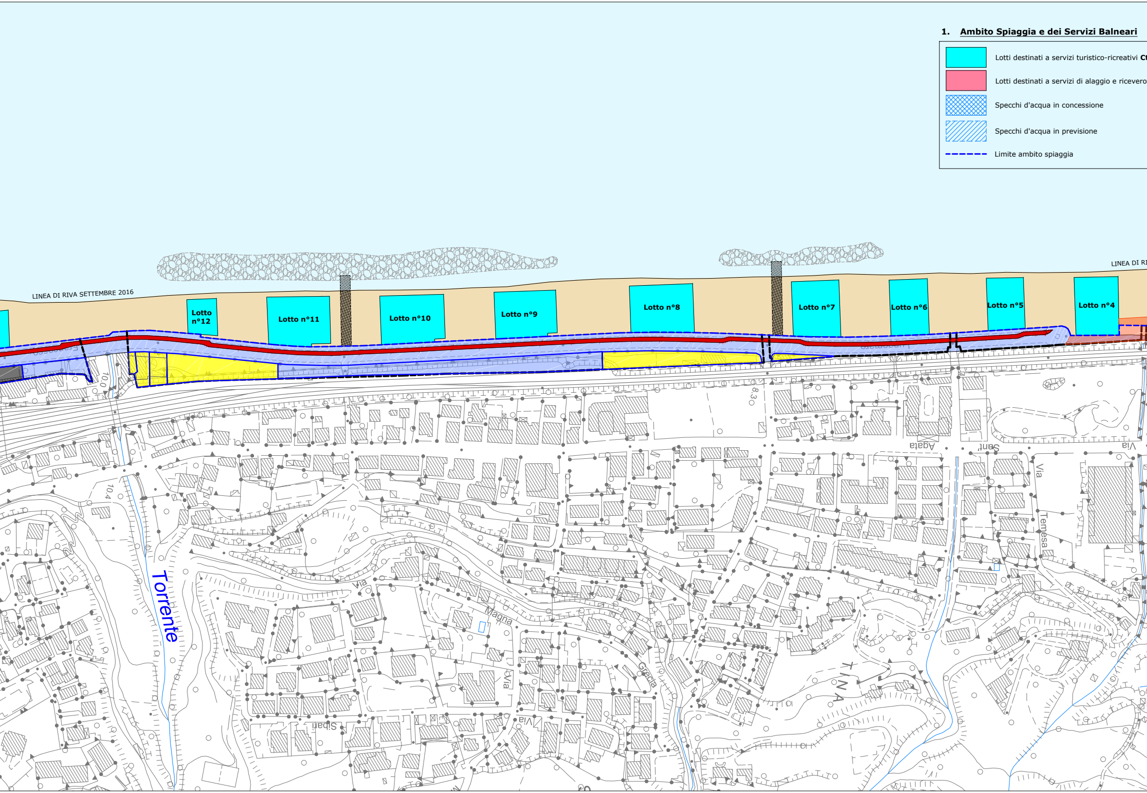
3. Ambito Relazionale

🟦	Viabilità e parcheggi pubblici/privati	▨	Scogliere emerse
🟫	Viabilità in previsione di accesso all'arenile	▨	Scogliere sommerse
▨	Corridoio di lancio	▨	Area di pubblica utilità (zona Nord lungomare S.Francesco di Paola) - CDM n°4 del 07/04/2009
▩	Piste di alaggio	🟥	Aree ambito waterfront (pista pedonale/ciclabile) CDM n°201/2016
▢	Aree ambito portuale	▨	Fabbricati incamerati tra i beni dello Stato
- - -	Dividente demaniale S.I.D.	▨	Concessioni ad uso privato
- - -	Dividente demaniale S.I.D. aggiornata		
-·-·-	Servizi di urbanizzazione pubblica (idrico-elettrico-fognatura)		


Lotto n°30
Lotto n°29
Lotto n°28
Lotto n°27
10.0
10.2
10.3
10.1
Via
Torrente


LINEA DI RIVA SETTEMBRE 2016
Lotto n°23
Lotto n°20
Lotto n°19
Lotto n°25
Lotto n°26
Lotto n°22
Lotto n°21
Lotto n°24
Via del Cardellino
Via
PANTA
T. Li
Via della
Ra
10.1
9.9
10.9
8.4


0
50
100
200 m
Scala 1:2000
N
Lotto n°13
Lotto n°14
Lotto n°15
Lotto n°16
Lotto n°17
Lotto n°18
Demanio Patrimoniale
Demanio Patrimoniale
Demanio Patrimoniale
Strada del Porto
Paola
Viale Stazione
Piazzale
Viale Torre Piano
Viale dei Giardini
Via Colonne
Via Sen


LINEA DI RIVA SETTEMBRE 2016
LINEA DI RI
Lotto n°12
Lotto n°11
Lotto n°10
Lotto n°9
Lotto n°8
Lotto n°7
Lotto n°6
Lotto n°5
Lotto n°4
Torrente
Via Magna Grecia
Via Sibari
Via Sant'Agata
Via Temesa
Via
10.0
10.4
8.3

1. **Ambito Spiaggia e dei Servizi Balneari**

🟦	Lotti destinati a servizi turistico-ricreativi **C**
🟥	Lotti destinati a servizi di alaggio e ricevero
▩	Specchi d'acqua in concessione
▨	Specchi d'acqua in previsione
- - -	Limite ambito spiaggia

:

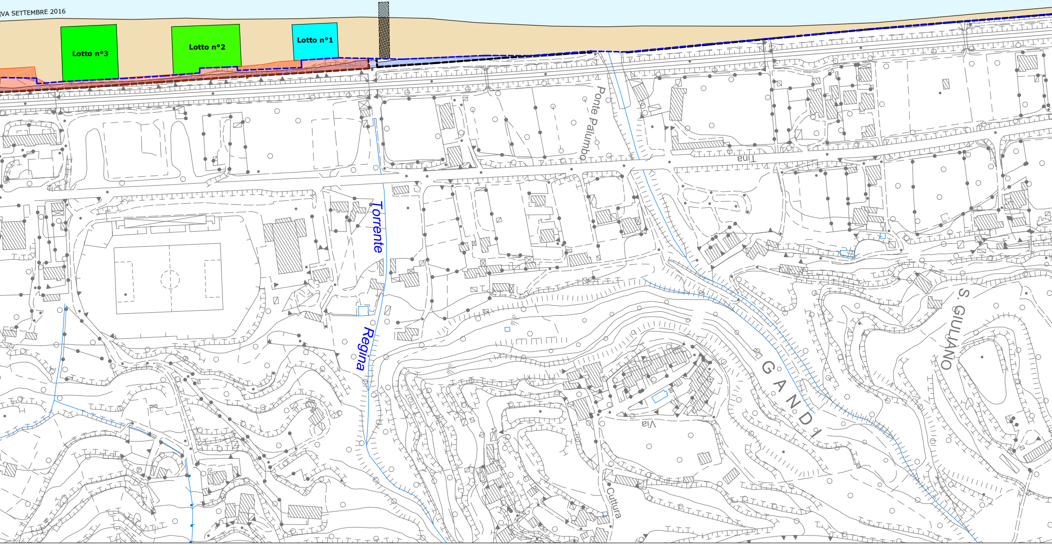
imbarcazioni **Cr**

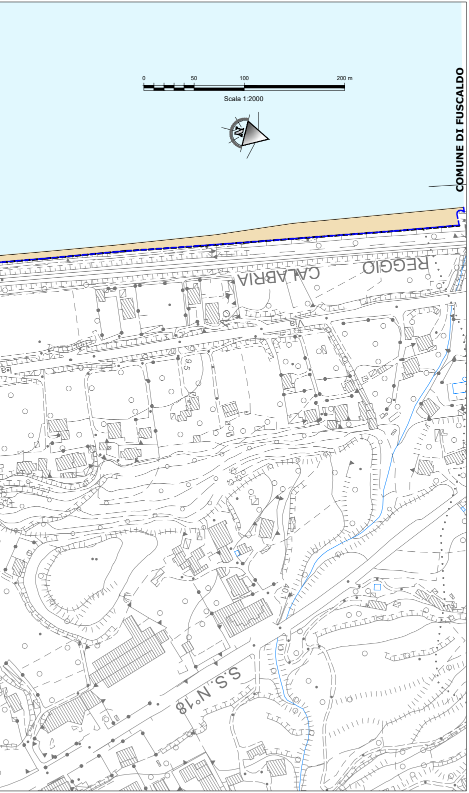
2. Ambito Verde e dei Servizi Extra-Balneari

- 🟩 Lotti destinati a servizi di assistenza sociale **Cs**
- 🟧 Lotti destinati a servizi extra-balneari **Ce**
- 🟫 Lotti destinati a parcheggi a gestione privata **Cp**
- 🟨 Destinazione turistico ricreativa extra balneare

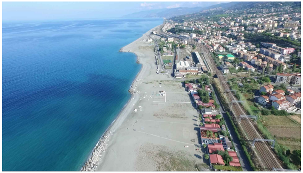
3. Ambito Relazionale

- 🟦 Viabilità e parcheggi pubblici/privati
- 🟫 Viabilità in previsione di accesso all'arenile
- ▨ Corridoio di lancio
- ▩ Piste di alaggio
- ▢ Aree ambito portuale
- - - - Dividente demaniale S.I.D.
- - - - Dividente demaniale S.I.D. aggiornata
- -·-·- Servizi di urbanizzazione pubblica (idrico-elettrico-fognatura)
- ▦ Scogliere emerse
- ▦ Scogliere sommerse
- ▧ Area di pubblica utilità (zona Nord lungomare S.Francesco di Paola) - CDM n°4 del 07/04/2009
- 🟥 Aree ambito waterfront (pista pedonale/ciclabile) CDM n°201/2016
- ▧ Fabbricati incamerati tra i beni dello Stato
- ⬜ Concessioni ad uso privato


VA SETTEMBRE 2016
Lotto n°3
Lotto n°2
Lotto n°1
Ponte Palumbo
Tina
Torrente
Regina
Via
Cultura
G A N D I
S. GIULIANO


0
50
100
200 m
Scala 1:2000
COMUNE DI FUSCALDO
REGGIO CALABRIA
Via
9.5
40.1
S.S. N°18

COMUNE DI PAOLA
(REGIONE CALABRIA)



Oggetto:

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA
Variante al Piano di Utilizzazione dell'Arenile
Art. 12 L.R. n° 17 del 21-12-2005

Elaborato:

PLANIMETRIA DI ZONIZZAZIONE PCS

(Integrazione documentale a seguito di conferenza di servizi del 11/03/2019 - variante piano spiaggia del comune di Paola - richiesta dell'Agenzia del Demanio direzione Regione Calabria del 11/03/2019 prot. n°2019/4543/DRCL/STCZ2, richiesta della Regione Calabria Dipartimento Urbanistica Settore 2 prot. gen. SIAR n°234700 del 21/06/2019, richiesta della Provincia di Cosenza Settore Pianificazione Territoriale n°8812 del 28/03/2022

Tav.
T3

Scala 1:2000

I progettisti:

Ing. Alberto BORSANI (capogruppo)

Arch. Leopoldo BALSAMO

Ing. Orazio SINNI

Ingegnere ALBERTO BORSANI Laurea Specialistica Sezione: A n. 4391

Architetto LEOPOLDO ORAZIO BALSAMO n. 1465

Ingegnere ORAZIO SINNI Laurea Specialistica Sezione: A n. 5822

Data:	Revisioni:	Integrazioni:	Integrazioni:
gennaio 2017	febbraio 2020	dicembre 2020	marzo 2022 (Richiesta Provincia n°8812 del 28/03/2022)

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Fabio IACCINO